



97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19

Telefony

Centrala/Fax

Wydział Inwestycji

e mail: sekretariat@zgwk.pl, www.zgwk.pl

44 724 22 92

44 724 22 92 (wew. 124)

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych: www.zgwk.pl/rodo

Tomaszów Mazowiecki, 12.01.2026 r.

Numer referencyjny postępowania: DZP.3201.1.2026

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę Stacji Uzdatniania Wody (SUW Milenijna) w Tomaszowie Mazowieckim

OGłoszenie dotyczy: zamówienia sektorowego o wartości zamówienia poniżej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej Pzp, wyłączonego spod stosowania ustawy Pzp.

SEKCJA I. ZAMAWIAJĄCY

I.1) Nazwa i adres Zamawiającego:

Zakład Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Spółka z o.o.

ul. Kępa 19, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

NIP 7732171153, REGON 590761733

Województwo Łódzkie, Polska

Numer telefonu: (44) 724 22 92

Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zgwk.pl

Adres strony internetowej Zamawiającego: <http://www.zgwk.pl>

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1245065>

I.2) Rodzaj Zamawiającego:

- zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy Pzp (podmiot prawa publicznego),
- zamawiający sektorowy o którym mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1) tj. zamawiający publiczny w zakresie, w jakim wykonuje jeden z rodzajów działalności sektorowej, o której mowa w art. 4 ust.4 ustawy Pzp.

I.3) Przedmiot działalności Zamawiającego: gospodarka wodno-kanalizacyjna

SEKCJA II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie jest prowadzone na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Zakładzie Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej w Tomaszowie Mazowieckim Sp. z o.o.” w trybie przetargu otwartego.

SEKCJA III. UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

III.1) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1245065>



97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19

Telefony

Centrala/Fax

Wydział Inwestycji

e mail: sekretariat@zgwk.pl, www.zgwk.pl

44 724 22 92

44 724 22 92 (wew. 124)

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych: www.zgwk.pl/rodo

III.2) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

III.3) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu: polski

SEKCJA IV. KRÓTKI OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

IV.1) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem ostatecznych pozwoleń na budowę dla całości inwestycji oraz pełnienie przez Wykonawcę nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót budowlanych.

Przez kompletną dokumentację projektowo-kosztorysową należy rozumieć dokumentację projektową wraz z projektami branżowymi, technologicznymi, automatyką i zagospodarowaniem terenu, projektem wykonawczym oraz określenie obszaru zasilenia w wodę dla założonej wydajności, z zapewnieniem odpowiednich pierścieni na sieci wodociągowej i połączeniem z SUW Milenijna.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:

- a) koncepcja rozwiązań technologicznych i architektonicznych SUW (wraz z określeniem obszaru zasilenia w wodę dla zadanej wydajności, z zapewnieniem odpowiednich pierścieni na sieci wodociągowej i połączeniem z SUW Milenijna), zwana dalej koncepcją, co najmniej w dwóch wariantach;
- b) projekt zagospodarowania terenu SUW;
- c) projekt zagospodarowania terenu dla studni głębinowych;
- d) projekt zagospodarowania terenu dla nowych tras wody surowej od studni głębinowych do SUW;
- e) projekty architektoniczno-budowlane obejmujące:
 - projekt budynku Stacji Uzdatniania Wody wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną,
 - projekt kompleksowej technologii uzdatniania wody w oparciu o udostępnione przez Zamawiającego wyniki badań fizyko-chemicznych ze studni S-11, S-11A, S-12 i S-13,
 - projekty rurociągów dla nowych tras wodociągu od studni głębinowych do stacji uzdatniania wody i włączenie się do istniejącej instalacji;
- f) projekt instalacji sanitarnych wewnętrznych i zewnętrznych;
- g) projekt instalacji elektrycznej i AKPiA;
- h) projekt nowych tras linii kablowych dla 4 ujęć głębinowych S-11, S-11A, S-12 i S-13;
- i) projekty techniczne i wykonawcze;
- j) przedmiary i kosztorysy robót;
- k) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- l) wykonanie niezbędnych obliczeń hydraulicznych w celu określenia obszaru zasilenia w wodę dla zadanej wydajności wraz z zapewnieniem odpowiednich pierścieni na sieci wodociągowej;
- m) włączenie projektowanej SUW do istniejącej sieci wodociągowej wraz z odcięciem obszaru miasta, który będzie zasilany wodą głębinową z projektowanej SUW od obszaru pozostającego na dotychczasowym systemie zasilania wodą powierzchniową;



97-200 Tomaszów Mazowiecki, ul. Kępa 19

Telefony

Centrala/Fax

Wydział Inwestycji

e mail: sekretariat@zgwk.pl, www.zgwk.pl

44 724 22 92

44 724 22 92 (wew. 124)

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych: www.zgwk.pl/rodo

- n) uzyskanie wszystkich niezbędnych dokumentów potrzebnych do wydania pozwolenia na budowę (w szczególności decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, pozwolenie wodno-prawne) i dla prawidłowego, zgodnego z przepisami, użytkowania:
 - SUW,
 - sieci wodociągowej oraz innych obiektów/zbiorników retencyjnych,
- o) uzyskanie ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę dla:
 - SUW,
 - sieci wodociągowej, innych obiektów/zbiorników retencyjnych,
- p) Sprawowanie nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót budowlanych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 6 do SWZ

IV.2) Główny kod CPV:

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

IV.3) Okres realizacji zamówienia:

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu zamówienia nastąpi niezwłocznie po zawarciu umowy.
2. Termin realizacji przedmiotu zamówienia obejmujący wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej i uzyskanie ostatecznych pozwoleń na budowę dla całości inwestycji – maksymalnie **w ciągu 16 miesięcy od daty zawarcia umowy**, z uwzględnieniem poniższych wymaganych terminów:
 - 1) opracowanie koncepcji rozwiązań technologicznych i architektonicznych SUW (wraz z określeniem obszaru zasilenia w wodę dla zadanej wydajności, z zapewnieniem odpowiednich pierścieni na sieci wodociągowej i połączeniem z SUW Milenijna), zwanej dalej koncepcją – **w terminie do 4 miesięcy** od daty zawarcia umowy,
 - 2) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem ostatecznych pozwoleń na budowę dla całości inwestycji - **w terminie do 16 miesięcy** od daty zawarcia umowy.

SEKCJA V. PROCEDURA

V.1) Termin składania ofert: 22 stycznia 2026 r. godz. 10:00

V.2) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1245065>

V.3) Termin otwarcia ofert: 22 stycznia 2026 r. godz. 10:05

V.4) Termin związania ofertą: 60 dni

ZATWIERDZAM

dnia 12.01.2026 r.

/-/ Prezes Zarządu – Krystian Szczepański

/-/ Zastępca Prezesa Zarządu – Paweł Rabczewski